



**Клинский филиал  
Частного учреждения высшего образования  
«Институт государственного администрирования»**

---

**Кафедра гражданско-правовых дисциплин и международного частного права**

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор Клинского филиала

 П.Н. Рузанов

«26» августа 2022 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
«Гражданское право»**

**Направление подготовки:  
40.03.01 «Юриспруденция»  
профиль:**

**«Гражданско-правовой»  
Уровень бакалавриат**

**Квалификация выпускника – бакалавр  
Форма обучения: очно-заочная, заочная**

Клин 2022 г.

Рабочая программа по дисциплине «**Гражданское право**» составлена на основании требований Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования к минимуму содержания и уровню подготовки бакалавров, обучающихся по направлению подготовки **40.03.01 «Юриспруденция»** (Приказ Минобрнауки России от 01.12.2016 N 1511).

Составитель:

к.ю.н., доц. Серов В. Н.

**РАССМОТРЕНА и ПРИНЯТА**

на заседании кафедры

Гражданско-правовых дисциплин и

Международного частного права

«23» августа 2022 г., протокол № 1

Д.А. Шаповалов

---

(подпись)

## Содержание

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

8. Программное обеспечение (комплект лицензионного программного обеспечения)

9. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса

# 1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

**1.1. Цель изучения дисциплины-**выработка у студентов комплексного и системного представления о данной отрасли права в целом; формирование знания основных институтов гражданского права, приобретение практических навыков, необходимых для применения гражданско-правовых норм в будущей профессиональной деятельности.

## 1.2. Основные задачи дисциплины:

- формирование профессионального мышления и мировоззрения, основанного на осознании сущности и многообразия отношений, регулируемых нормами гражданского права;
  - усвоение научно-теоретических положений гражданского права, уяснение принципов частноправового регулирования;
  - формирование умения толковать и применять нормы гражданского права, юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, составлять иски, заявления, договоры и другие документы гражданско - правового характера;
  - приобретение студентами знаний в сфере правового регулирования гражданско-правовых отношений;
  - приобретение практических навыков применения гражданского законодательства.
- Программа курса состоит из 16 разделов и 36 тем и предусматривает написание курсовой работы.
- В соответствии с рабочей программой и тематическим планом изучение дисциплины проходит в виде аудиторной и самостоятельной работы студентов.

В результате освоения курса студенты, обучающиеся по направлению подготовки «Юриспруденция», должны:

**Знать** основные правовые категории российского гражданского права, в том числе обладать теоретическими знаниями о предмете и методе гражданско-правового регулирования общественных отношений; роль и место гражданского права в системе права, специфику гражданско-правового регулирования общественных отношений; сущность и содержание гражданского правоотношения, основания возникновения гражданских прав и обязанностей, пределы и особенности осуществления гражданских прав, формы и способы их защиты; общие и специальные положения о субъектах гражданских правоотношений; виды объектов гражданских правоотношений; сущность и содержание права собственности, виды и формы собственности, основания приобретения и прекращения права собственности, понятие и содержание иных вещных прав, особенности защиты права собственности и других вещных прав; понятие и систему обязательств, принципы исполнения и способы обеспечения исполнения, основания прекращения; понятие, сущность и особенности, классификации гражданско-правового договора, содержание,

порядок заключения, изменения и расторжения договора; виды внедоговорных обязательств и их значение, виды гражданско-правовой ответственности, сущность и содержание обязательств из неосновательного обогащения; наследственное право и его правовые категории, основания и порядок наследования по закону и по завещанию; основные положения о правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации;

**уметь** юридически грамотно избрать положения закона, подлежащие применению к соответствующим гражданско-правовым отношениям; анализировать, комментировать нормы гражданского права; анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданско-правовых отношений; принимать правовые решения в точном соответствии с действующим гражданским законодательством; разрабатывать документы гражданско-правового характера, в частности, составлять договоры, исковые заявления, учредительные документы юридического лица и др.; давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам гражданско-правовых отношений;

**владеть** основными понятиями и навыками в сфере гражданско-правовых общественных отношений; теоретическими представлениями обо всех институтах гражданского права; иметь представление о формировании и развитии гражданского права как отраслевой юридической науки и самостоятельной правовой отрасли; о современном состоянии гражданских правоотношений, важнейших проблемах и правовых путях их успешного разрешения; о состоянии и современных тенденциях правотворческой, правоприменительной и правоохранительной деятельности в области регулирования имущественных и личных неимущественных отношений по охране и рациональному использованию окружающей среды.

Процесс изучения дисциплины «Гражданское право» направлен на формирование у студентов направления подготовки «Юриспруденция» следующих общекультурных (ОК) и профессиональных (ПК) компетенций :

Перечень компетенций, формируемых дисциплиной

Наименование компетенции	Код компетенции
Способен повышать уровень своей профессиональной компетентности	ОПК-6
Способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ПК-4

## 2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Гражданское право» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция», и преподается студентам 3,4,5,6 –х семестрах.

Освоение дисциплины «Гражданское право» основывается на знаниях, умениях и навыках, приобретенных при изучении дисциплин гуманитарного, социального и экономического цикла, таких как: философии, экономики, социологии и логики, а также дисциплин профессионального цикла, например: теории государства и права, истории государства и права зарубежных стран, римского права.

Дисциплина «Гражданское право» является предшествующей для отраслевых юридических дисциплин профессионального цикла, таких как: европейское право, коммерческое право, наследственное право, жилищное право.

Формой промежуточной аттестации знаний студентов является зачет в третьем, пятом семестре, экзамен в четвертом, шестом семестре.

### 3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Объем дисциплины для очной, очно-заочной и заочной формы обучения составляет 16 зачетных единиц (576 часов). Одна зачётная единица равна 36 часам.

#### Объем дисциплины и виды учебной работы очно-заочной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		3	4	5	6
<b>Количество часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (всего), в том числе</b>	<b>152</b>	<b>38</b>	<b>38</b>	<b>38</b>	<b>38</b>
Лекции	64	16	16	16	16
Практические занятия (ПЗ)	88	22	22	22	22
Семинары (С)					
Лабораторные работы (ЛР)					
<b>Самостоятельная работа (всего), в том числе</b>	<b>370</b>	106	79	106	79
Курсовой проект (работа)					
Расчетно-графические работы					
Реферат					
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	370	106	79	106	79
Работа с учебной литературой, решение задач					
<b>Вид промежуточной аттестации – экзамен</b>	<b>54</b>		27		27
<b>Общая трудоемкость, часы</b>	<b>576</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>144</b>
<b>Зачетные единицы</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

#### Объем дисциплины и виды учебной работы заочной формы обучения

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		3	4	5	6
<b>Количество часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (всего), в том числе</b>	<b>60</b>	<b>16</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>14</b>
Лекции	24	4	8	4	8

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		3	4	5	6
Практические занятия (ПЗ)	36	12	6	12	6
Семинары (С)					
Лабораторные работы (ЛР)					
<b>Самостоятельная работа (всего), в том числе</b>	<b>490</b>	124	121	124	121
Курсовой проект (работа)					
Расчетно-графические работы					
Реферат					
Другие виды самостоятельной работы	490	124	121	124	121
Работа с учебной литературой, решение задач					
<b>Вид промежуточной аттестации – экзамен</b>	<b>26</b>	<b>4</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>9</b>
<b>Общая трудоемкость, часы</b>	<b>576</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>144</b>
<b>Зачетные единицы</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

**4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (модулям) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий.**

**4.1. Структура дисциплины по очно-заочной форме обучения**

№	Наименование темы	Количество часов по учебному плану	Количество аудиторных часов	Из них, час		Самостоятельная работа	Формируемые компетенции
				лекции	практические занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>3-й семестр</b>							
<b>Раздел I. Введение в гражданское право</b>							
1	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	20	4	2	2	16	•
<b>Раздел II. Гражданское правоотношение</b>							
2	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	20	6	2	4	14	•
3	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	20	6	2	4/2*	14	•
4	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	20	6	2	4/2*	14	•
5	Государство и другие публично-	22	6	2	4/2*	16	•

\* каждая изучаемая тема дисциплины направлена на формирование компетенций закрепленных за дисциплиной .

	правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений						
6	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	20	4	2	2/2*	16	•
7	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	22	6	4	2/2*	16	•
<b>Итого за 3-й семестр</b>		<b>144</b>	<b>38</b>	<b>16</b>	<b>22/10*</b>	<b>106</b>	
<b>4-й семестр</b>							
<b>Раздел III. Осуществление и защита гражданских прав</b>							
8	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	10	4	2	2/2*	6	•
9	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность	10	2		2/2*	8	•
<b>Раздел IV. Право собственности и иные вещные права</b>							
10	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	10	4	2	2/2*	6	•
11	Право частной собственности физических и юридических лиц	10	2		2/2*	8	•
12	Право собственности публичных субъектов	10	4	2	2/2*	6	•
13	Право общей собственности	10	4	2	2/2*	6	•
14	Ограниченные вещные права	10	4	2	2/2*	6	•
15	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	12	2		2/2*	10	•
<b>Раздел V. Общие положения об обязательствах и договорах</b>							
16	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	10	4	2	2/2*	6	•
17	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	12	4	2	2/2*	8	•
18	Общие положения о договорах. Классификация договоров	13	4	2	2/2*	9	•
	<b>Экзамен</b>	<b>27</b>					
<b>Итого за 4-й семестр</b>		<b>144</b>	<b>38</b>	<b>16</b>	<b>22/22*</b>	<b>79</b>	<b>27 экз</b>
<b>5-й семестр</b>							
<b>Раздел VI. Обязательства по передаче имущества в собственность</b>							
19	Договоры купли-продажи,	20	6	2	4/2*	14	•



	розничной купли-продажи						
20	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	20	6	2	4/2*	14	•
21	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	20	6	2	4/2*	14	•
<b>Раздел VII. Обязательства по передаче имущества в пользование</b>							
22	Рента и пожизненное содержание с иждивением	20	4	2	2	16	•
23	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений	22	6	2	4/4*	16	•
<b>Раздел VIII. Обязательства по производству работ</b>							
24	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательских работ	20	4	2	2/2*	16	•
25	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	22	6	4	2/2*	16	•
	<b>Итого за 5-й семестр:</b>	<b>144</b>	<b>38</b>	<b>16</b>	<b>22/14*</b>	<b>106</b>	
<b>6-й семестр</b>							
<b>Раздел IX. Обязательства по оказанию услуг</b>							
26	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	10	4	2	2/2*	6	•
27	Договор хранения	10	2		2/2*	8	
28	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирования	10	4	2	2	6	•
<b>Раздел X. Обязательства по передаче в пользование исключительных прав</b>							
29	Договор коммерческой концессии	10	4	2	2	6	•
<b>Раздел XI. Обязательства по оказанию финансовых услуг</b>							
30	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	10	2		2/2*	8	•
31	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счета. Расчеты	10	4	2	2/2*	6	•
<b>Раздел XII. Обязательства по совместной деятельности (из многосторонних сделок)</b>							
32	Договор простого товарищества (о совместной деятельности) и учредительный договор	10	4	2	2	6	•
<b>Раздел XIII. Обязательства из односторонних действий (сделок)</b>							
33	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари	12	4	2	2	8	•
<b>Раздел XIV. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства</b>							
34	Обязательства, возникающие	10	2		2/2*	8	•

	вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения						
<b>Раздел XV. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности: исключительное право (интеллектуальная собственность)</b>							
35	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	12	4	2	2/2*	8	•
<b>Раздел XVI. Наследственное право</b>							
36	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	13	4	2	2/2*	9	•
	<b>Экзамен</b>	<b>27</b>					
	<b>Итого за 6 семестр:</b>	<b>144</b>	<b>38</b>	<b>16</b>	<b>22/14*</b>	<b>79</b>	<b>27 экз</b>
	<b>Всего:</b>	<b>576</b>	<b>152</b>	<b>64</b>	<b>88/60*</b>	<b>370</b>	<b>54 экз</b>

## 4.2. Структура дисциплины по заочной форме обучения

№	Наименование темы	Количество часов по учебному плану	Количество аудиторных часов	Из них, час		Самостоятельная работа	Формируемые компетенции
				лекции	практические занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>3-й семестр</b>							
<b>Раздел I. Введение в гражданское право</b>							
1	Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права	10	4	2	2	6	•
<b>Раздел II. Гражданское правоотношение</b>							
2	Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений	20	2		2	18	•
3	Граждане как субъекты гражданских правоотношений	20	2		2	18	•
4	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	20	2		2*	18	•
5	Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений	20	2	2		18	•
6	Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений	20	2		2*	18	•
7	Сделки. Форма и государственная регистрация сделок. Недействительность сделок	30	2		2	28	•
	<b>Зачет</b>	<b>4</b>					
	<b>Итого за 3-й семестр</b>	<b>144</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>12/4*</b>	<b>124</b>	
<b>4-й семестр</b>							
<b>Раздел III. Осуществление и защита гражданских прав</b>							
8	Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей. Представительство и доверенность	14	2	2		12	•
9	Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты	14	2		2*	12	•

\*каждая изучаемая тема дисциплины направлена на формирование компетенций закрепленных за дисциплиной.

	гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность						
<b>Раздел IV. Право собственности и иные вещные права</b>							
10	Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав	14	2	2		12	•
11	Право частной собственности физических и юридических лиц	14				14	•
12	Право собственности публичных субъектов	14	2		2*	12	•
13	Право общей собственности	14				14	•
14	Ограниченные вещные права	14				14	•
15	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	12				12	•
<b>Раздел V. Общие положения об обязательствах и договорах</b>							
16	Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств	12	2	2		10	•
17	Обеспечение надлежащего исполнения обязательств	6	2		2*	4	•
18	Общие положения о договорах. Классификация договоров	7	2	2		5	•
	<b>Экзамен</b>	<b>9</b>					
	<b>Итого за 4-й семестр</b>	<b>144</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<b>6/6*</b>	<b>121</b>	
<b>5-й семестр</b>							
<b>Раздел VI. Обязательства по передаче имущества в собственность</b>							
19	Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи	20	2	2		18	•
20	Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения	20	2		2	18	•
21	Договоры продажи недвижимости, мены и дарения	20	2		2	18	•
<b>Раздел VII. Обязательства по передаче имущества в пользование</b>							
22	Рента и пожизненное содержание с иждивением	20	2		2	18	•
23	Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений	20	2		2*	18	•
<b>Раздел VIII. Обязательства по производству работ</b>							
24	Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательских работ	20	4	2	2*	16	•
25	Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	20	2		2	18	•

	<b>Зачет</b>	<b>4</b>					
	<b>Итого за 5-й семестр:</b>	<b>144</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>12/4*</b>	<b>124</b>	
<b>6-й семестр</b>							
<b>Раздел IX. Обязательства по оказанию услуг</b>							
26	Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры	14	2	2		12	•
27	Договор хранения	14	2		2	12	
28	Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирования	12				12	•
<b>Раздел X. Обязательства по передаче в пользование исключительных прав</b>							
29	Договор коммерческой концессии	12				12	•
<b>Раздел XI. Обязательства по оказанию финансовых услуг</b>							
30	Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)	14	2	2		12	•
31	Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и банковского счета. Расчеты	14	2		2	12	•
<b>Раздел XII. Обязательства по совместной деятельности (из многосторонних сделок)</b>							
32	Договор простого товарищества (о совместной деятельности) и учредительный договор	12				12	•
<b>Раздел XIII. Обязательства из односторонних действий (сделок)</b>							
33	Обязательства из публичного обещания награды, конкурса. Игры и пари	14	2	2		12	•
<b>Раздел XIV. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства</b>							
34	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения	12				12	•
<b>Раздел XV. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности: исключительное право (интеллектуальная собственность)</b>							
35	Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности	10	2	2		8	•
<b>Раздел XVI. Наследственное право</b>							
36	Наследственное право. Наследование по закону и завещанию	7	2		2*	5	•
	<b>Экзамен</b>	<b>9</b>					
	<b>Итого за 6 семестр:</b>	<b>144</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<b>6/2*</b>	<b>121</b>	
	<b>Всего:</b>	<b>576</b>	<b>60</b>	<b>24</b>	<b>36/16*</b>	<b>490</b>	<b>26 з+э</b>

## **Раздел I. Введение в гражданское право**

### **Тема 1. Гражданское право, как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина. Источники гражданского права**

Гражданское право в системе права России. Гражданское право как частное право. Соотношение и разграничение частного и публичного права, значение данной классификации в современных условиях. Содержание и особенности частноправового регулирования. Система российского частного права. Частное право в зарубежных правовых порядках. Критика концепции комплексных отраслей права.

Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений, его особенности и элементы.

Основные функции и принципы гражданского (частного) права. Принцип свободы договора и случаи его ограничения. Принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела. Принцип юридического равенства участников гражданско-правовых отношений. Принцип неприкосновенности собственности. Принцип диспозитивности. Принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав. Принцип запрета злоупотребления правом. Принцип восстановления нарушенных прав и принцип судебной защиты.

Определение гражданского права как правовой отрасли.

Система гражданского права как отрасли. Подотрасли и институты гражданского права .

Наука гражданского права как одна из отраслей правоведения. Предмет цивилистической науки. Методы исследования гражданско-правовых явлений.

Понятие и система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права. Задачи курса гражданского права.

Понятие и виды источников гражданского права. Состав гражданского законодательства. Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, иные правовые акты как источники гражданского права. Принципы и нормы международного права и международные договоры РФ - источники гражданского права. Обычай делового оборота и деловые обыкновения как источники гражданского права .

Значение актов высших судебных органов Российской Федерации.

Юридическая сила и порядок применения норм гражданского права.

Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Применение аналогии закона и аналогии права в сфере гражданско-правовых отношений. Толкование норм гражданского права.

## **Раздел II. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ**

### **Тема 2. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений**

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Понятие субъективного гражданского права и субъективной гражданской обязанности. Субъекты и объекты гражданского правоотношения.\*

Классификация гражданских правоотношений. Имущественные и неимущественные правоотношения. Абсолютные и относительные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения. Корпоративные правоотношения. Практическое значение классификаций гражданских правоотношений .

### **Тема 3. Граждане как субъекты гражданских правоотношений**

Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Имя гражданина и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус .

Понятие правоспособности граждан. Содержание гражданской правоспособности. Правоспособность и субъективные права. Возникновение и прекращение правоспособности. Основные признаки правоспособности гражданина. Равенство и неотчуждаемость правоспособности. Общий запрет ограничения правоспособности граждан .

Понятие дееспособности граждан и ее значение. Содержание дееспособности. Полная дееспособность. Неполная (частичная) дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Предпринимательская деятельность граждан. Банкротство частных лиц и индивидуальных предпринимателей.

Понятие и цели опеки и попечительства. Органы опеки и попечительства и их полномочия. Лица, назначаемые опекунами и попечителями. Права и обязанности опекунов и попечителей.

Понятие и значение места жительства. Выбор места жительства.

Признание гражданина безвестно отсутствующим. Основания. Порядок. Правовые последствия. Договор доверительного управления имуществом безвестно отсутствующего. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.

Акты гражданского состояния. Понятие, виды, гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

### **Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений**

Понятие, признаки и значение юридического лица. Теории сущности юридического лица. Виды юридических лиц.

Создание юридических лиц. Учредительные документы и регистрация юридических лиц. Правоспособность юридического лица. Органы юридического лица. Наименование и местонахождение юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица .

Прекращение юридических лиц. Основания и порядок ликвидации. Формы реорганизации юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Признаки банкротства. Правовое содержание процедур банкротства.

Коммерческие организации, их классификация. Хозяйственные товарищества и общества. Полное товарищество и товарищество на вере. Акционерные общества: открытые и закрытые. Общества с ограниченной ответственностью и общества с дополнительной ответственностью. Дочерние и зависимые общества. Производственный кооператив. Государственные и

муниципальные унитарные предприятия.

Некоммерческие организации. Потребительские кооперативы. Общественные и религиозные объединения. Благотворительные и иные фонды. Учреждение. Ассоциации и союзы юридических лиц. Некоммерческое партнерство. Автономная некоммерческая организация.

**Тема 5. Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права. Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Вещи, ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений**

Гражданская правосубъектность Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений и их виды. Участие государства и публично-правовых образований в вещных, обязательственных правоотношениях, интеллектуальных правоотношениях. Участие государства в международном гражданском обороте. Судебный иммунитет государства .

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений. Классификация объектов. Содержание понятия «имущество» как основного объекта гражданского оборота. Работы и услуги как объекты гражданских правоотношений. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, личные неимущественные права и другие нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений .

Понятие вещи как объекта гражданских правоотношений. Оборотоспособность вещей. Классификация вещей. Движимые и недвижимые вещи. Наличные деньги. Валютные ценности. Предприятие как имущественный комплекс. Жилые помещения как особые объекты недвижимости .

Вещи индивидуально определенные и определенные родовыми признаками. Делимые и неделимые вещи. Сложные и простые вещи. Главная вещь и принадлежность. Одушевленные и неодушевленные вещи. Плоды, продукция, доходы.

Понятие и признаки ценных бумаг. Классификация ценных бумаг. Документарные и бездокументарные ценные бумаги. Государственные и муниципальные ценные бумаги. Эмиссионные ценные бумаги. Товарораспорядительные ценные бумаги .

Правовое регулирование видов ценных бумаг. Акции. Привилегированные и обыкновенные акции. Облигации. Простой и переводной вексель. Чек. Депозитный и сберегательный сертификаты. Сберегательная книжка на предъявителя. Коносамент .

**Тема 6. Личные неимущественные права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений**

Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными.

Понятие, особенности и значение личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав.



Пределы осуществления личных неимущественных прав. Защита личных неимущественных прав. Способы защиты личных неимущественных прав .

Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию. Распространение порочащих сведений. Понятие диффамации. Истцы и ответчики по делам о защите чести, достоинства и деловой репутации. Способы восстановления чести, достоинства и деловой репутации: опровержение, возмещение имущественного ущерба и компенсация морального вреда.

Гражданско-правовая охрана индивидуальной свободы граждан. Неприкосновенность и тайна личной жизни гражданина. Право на неприкосновенность жилища и личной документации .

Охрана личных неимущественных прав, направленных на индивидуализацию личности и обеспечение личной неприкосновенности. Право на имя. Право на неприкосновенность внешнего облика. Право на изображение. Право на телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья .

Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Классификация юридических фактов. Юридические акты и юридические поступки.

Юридические факты - события. Абсолютные и относительные события. Особенности сроков как юридических фактов .

Юридические составы.

## **Тема 7. Сделки. Форма и государственная регистрация сделок.**

### **Недействительность сделок**

Понятие и сущность сделки. Воля и волеизъявление участников сделки. Основание (цель) и правовой результат сделки. Сделка как правомерное действие. Значение сделки как основного юридического факта в гражданском обороте.

Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Сделки, совершенные под отлагательным и под отменительным условием. Возмездные и безвозмездные сделки.

Форма и государственная регистрация сделок. Форма сделки: устная и письменная. Общие и специальные последствия несоблюдения простой письменной формы сделки. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки. Общие и специальные последствия несоблюдения требования государственной регистрации сделки .

Понятие и правовая природа недействительной сделки. Недействительная сделка как юридический факт, особенности.

Условия действительности сделки. Законность содержания. Наличие необходимой дееспособности физических и юридических лиц для участия в сделке. Отсутствие пороков воли (соответствие воли и волеизъявления). Соблюдение формы сделки. Отличия понятий законности сделки и законности содержания сделки.

Сделки ничтожные и оспоримые. Ничтожность сделки как общее последствие недействительности сделок.

Основания ничтожности (абсолютной недействительности) сделок. Основания оспоримости (относительной недействительности) сделок .

Правовые последствия недействительности сделок: двусторонняя реституция, односторонняя реституция, недопущение реституции, дополнительные имущественные последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности при недействительности сделок.

### **Раздел III. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ**

#### **Тема 8. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей.**

##### **Представительство и доверенность**

Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав.

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

Пределы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Понятие и виды злоупотребления правом. Шикана и злоупотребление правом в иных формах. Правовые последствия злоупотребления правом .

Правовая природа и цель представительства. Виды и субъекты представительства. Коммерческое представительство.

Понятие и форма доверенности. Содержание доверенности. Виды доверенностей. Передоверие. Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности. Представительство без полномочий .

#### **Тема 9. Способы защиты гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты гражданских прав. Гражданско-правовая ответственность**

Понятие и содержание права на защиту. Предмет защиты. Защита гражданских прав в административном порядке. Самозащита гражданских прав.

Понятие способа защиты. Меры защиты и меры ответственности. Гражданско-правовые способы защиты. Гражданско-правовая ответственность.

Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, отличия от мер гражданско-правовой ответственности. Меры правоохранительного характера, применяемые к правонарушителям государством. Меры превентивного характера и государственно-принудительные меры регулятивного характера .

Понятие срока. Правила исчисления сроков. Виды сроков. Сроки осуществления гражданских прав. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки, сроки годности и сроки службы. Сроки защиты гражданских прав. Претензионные сроки.

Понятие и виды сроков исковой давности. Общие и специальные сроки исковой давности. Применение исковой давности. Исчисление срока исковой давности . Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер, способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Виды

гражданско-правовой ответственности.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Генеральный деликт. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Особенности морального вреда. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Безвиновная ответственность. Понятие случая и непреодолимой силы, их гражданско-правовое значение. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Границы гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности.

#### **Раздел IV. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА**

##### **Тема 10. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав**

Вещные права в системе гражданских прав. Понятие вещного права. Признаки вещного права. Виды вещных прав.

Собственность как социально-экономическая категория. Собственность как правовая категория. Собственность и ее правовые формы.

Право собственности как субъективное право. Содержание правомочий собственника.

Понятие и объекты права собственности.

Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Создание новой вещи и переработка. Право собственности на плоды, продукцию, доходы. Находка и обнаружение клада. Приобретательная давность, условия ее применения. Производные способы приобретения права собственности.

Основания и способы прекращения права собственности. Принудительное изъятие имущества у частного собственника на возмездных основаниях. Реквизиция. Безвозмездное принудительное изъятие имущества у собственника. Обращение взыскания на имущество собственника по его долгам. Конфискация.

##### **Тема 11. Право частной собственности физических и юридических лиц**

Общая характеристика права частной собственности граждан. Осуществление права собственности граждан.

Право собственности граждан на земельные участки. Особенности возникновения и осуществления права собственности граждан на жилые помещения. Наследование собственности граждан.

Право частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц . Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Право собственности некоммерческих организаций.

### **Тема 12. Право собственности публичных субъектов**

Правовой режим имущества публично-правовых образований. Субъекты и объекты публичной собственности .

Приватизация государственного и муниципального имущества: значение, понятие, порядок и условия.

Способы приватизации. Продажа приватизируемых предприятий по конкурсу и на аукционах.

### **Тема 13. Право общей собственности**

Понятие и основания возникновения общей собственности. Виды права общей собственности .

Право общей долевой собственности. Правовая природа доли собственника в общей собственности. Определение долей в праве общей долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности. Отчуждение доли в общем имуществе. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Право общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.

### **Тема 14. Ограниченные вещные права**

Понятие, признаки и содержание иных (ограниченных) вещных прав. Виды ограниченных вещных прав. Их содержание.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления. Право учреждения на самостоятельное распоряжение средствами (доходами), полученными в результате осуществления ими предпринимательской деятельности .

Ограниченные вещные права на земельные участки. Право пожизненного наследуемого владения и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, их содержание. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Право застройки.

Ограниченные вещные права на жилые помещения. Право членов семьи собственника жилого помещения. Право пожизненного пользования жилым помещением. Защита интересов несовершеннолетних детей и недееспособных лиц при отчуждении жилых помещений.

### **Тема 15. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав**

Понятие и особенности защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Иски: виндикационный и негаторный. Основания предъявления и удовлетворения виндикационного иска. Расчеты по доходам и расходам при истребовании имущества.

Ограничение виндикации .

Субъекты и основания предъявления негаторного иска. Вещно-правовая защита владения. Требование об освобождении имущества из-под ареста. Особенности защиты прав давностного владельца.

## **Раздел V. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ И ДОГОВОРАХ**

### **Тема 16. Общие положения обязательственного права. Исполнение и прекращение обязательств**

Понятие обязательственного права. Система обязательственного права. Понятие, содержание, объекты обязательств. Основания возникновения обязательства. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Долевая, солидарная и субсидиарная множественность. Виды обязательств. Понятие и принципы исполнения обязательств. Понятие надлежащего исполнения обязательства. Перемена лиц в обязательстве: уступка права требования и перевод долга. Понятие предмета исполнения обязательства. Способ, место и срок исполнения обязательств. Разумный срок и просрочка исполнения. Понятие изменения обязательства, основания изменения обязательства .

Понятие и основания прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств. Прекращение обязательства исполнением. Отступное. Прекращение обязательств зачетом. Случаи недопустимости зачета. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице, новацией, в результате прощения долга, невозможностью исполнения, на основании акта государственного органа. Прекращение обязательства смертью гражданина и ликвидацией юридического лица.

### **Тема 17. Обеспечение надлежащего исполнения обязательств**

Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств. Акцессорные и неакцессорные способы обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков.

Залог. Понятие и основания возникновения залога. Виды залога. Договор о залоге, существенные условия договора о залоге. Правовое регулирование ипотеки (залога недвижимости). Закладная. Прекращение залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

Удержание. Понятие и основания удержания. Основания и порядок обращения взыскания на удерживаемое имущество .

Поручительство. Понятие и основания возникновения и прекращения поручительства.

Банковская гарантия. Понятие и признаки банковской гарантии. Содержание банковской гарантии, субъекты правоотношения по банковской гарантии.

Задаток, его понятие и функции, отличия от аванса. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

### **Тема 18. Общие положения о договорах. Классификация договоров**

Понятие и правовая природа гражданско-правового договора. Роль договора в гражданском обороте. Виды гражданско-правовых договоров. Тип,

вид, разновидность договора. Комплексные (смешанные) договоры в гражданском праве. Договоры, прямо не предусмотренные гражданским законодательством. Система гражданско-правовых договоров и тенденции ее развития.

Форма договора: устная или письменная (простая или нотариальная), последствия несоблюдения простой письменной и нотариальной формы договора. Государственная регистрация договоров и последствия ее несоблюдения. Действие договора. Момент вступления договора в силу. Окончание срока действия договора .

Свобода договора и ее ограничения. Предварительный договор. Особенности публичных договоров.

Содержание гражданско-правовых договоров. Существенные, обычные и случайные условия договора. Цена договора. Толкование договора.

Заключение договора. Заключенный и незаключенный договор. Понятие оферты и акцепта. Публичная оферта, отличия от предложения делать оферты. Особенности заключения договора на торгах. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения договора по соглашению сторон и по требованию одной из сторон.

## **Раздел VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ**

### **Тема 19. Договоры купли-продажи, розничной купли-продажи**

Понятие договора купли-продажи. Стороны договора купли-продажи, форма договора. Существенные и иные условия договора купли-продажи. Конкретизация предмета договора купли-продажи: условие о качестве, количестве, ассортименте и комплектности товара, таре и упаковке. Цена договора, срок.

Права и обязанности продавца. Понятие и способы передачи товара. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара.

Права и обязанности покупателя. Обязанность покупателя принять товар. Обязанность покупателя по оплате товара. Предварительная оплата, оплата в рассрочку, оплата в кредит .

Ответственность сторон по договору купли-продажи. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Нарушение условия о качестве товара. Последствия передачи товара с существенными недостатками. Просрочка продавца и просрочка покупателя.

Понятие и общая характеристика договора розничной купли-продажи. Особенности субъектного состава розничной купли-продажи. Содержание договора розничной купли-продажи товара. Условие о доставке товара покупателю. Особенности продажи по образцам. Преддоговорные обязанности продавца: обязанность продавца по предоставлению покупателю необходимой и достоверной информации о товаре и изготовителе. Право покупателя на возврат и обмен товара. Особенности ответственности по договору розничной купли-продажи. Защита прав потребителя по договору розничной купли-продажи. Дополнительные гарантии прав потребителя.

## **Тема 20. Договоры поставки и контрактации, энергоснабжения**

Понятие и общая характеристика договора поставки. Содержание договора поставки. Структура договорных связей при поставке. Порядок заключения договора поставки.

Особенности субъектного состава и предмета договора поставки. Предмет, место и сроки исполнения. Приемка товара по количеству и по качеству. Ответственность сторон.

Понятие поставки товаров для государственных нужд. Размещение государственного заказа. Государственный контракт и его субъекты. Заключение на основе государственного контракта договора поставки для государственных нужд. Права и обязанности сторон по поставке товаров для государственных нужд. Особенности ответственности по договору поставки для государственных нужд. Изменение и расторжение договора поставки. Случаи одностороннего отказа от исполнения и одностороннего изменения условий договора поставки. Ответственность за нарушение обязательств при поставке.

Особенности субъектного состава, предмета договора контрактации. Специфика ответственности сторон по договору контрактации.

Понятие, общая характеристика и виды договора энергоснабжения. Стороны договора энергоснабжения. Договор энергоснабжения как публичный договор. Форма и порядок заключения договора энергоснабжения. Содержание договора энергоснабжения. Особенности определения цены в договоре энергоснабжения. Ответственность по договору энергоснабжения. Прекращение договора энергоснабжения.

## **Тема 21. Договоры продажи недвижимости, мены и дарения**

Понятие договора продажи недвижимости. Форма и порядок заключения договора купли-продажи недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость.

Государственная регистрация договора купли-продажи жилой недвижимости. Цена как существенное условие договора продажи недвижимости. Права и обязанности сторон договора купли-продажи недвижимости. Отличия содержания и порядка заключения договоров купли-продажи жилой и нежилой недвижимости. Ответственность сторон.

Договор продажи предприятия как имущественного комплекса. Элементы договора продажи предприятия: предмет и его особенности. Помещения, здания, сооружения, земельные участки, оборудование, товарные запасы, денежные средства, права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации как элементы состава предприятия. Содержание договора купли-продажи предприятия. Защита прав третьих лиц при продаже предприятия.

Понятие и общая характеристика договора мены. Форма и порядок заключения договора мены. Содержание договора мены. Переход права собственности по договору мены. Обязанность сторон передать товар свободным от прав третьих лиц. Особенности внешнеторгового бартера по предмету и содержанию.

Понятие и общая характеристика договора дарения. Безвозмездность

договора дарения. Стороны договора дарения. Запрещения и ограничения дарения. Содержание договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого. Обещание дарения в будущем и право отказа от исполнения консенсуального договора дарения. Ответственность по договору дарения. Прекращение договора дарения.

## **Раздел VII. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ**

### **Тема 22. Рента и пожизненное содержание с иждивением**

Понятие и виды договоров ренты. Договор постоянной ренты. Стороны договора постоянной ренты. Условия договора постоянной ренты: предмет, срок, цена. Прекращение договора. Выкуп постоянной ренты как особое основание прекращения договора постоянной ренты.

Договор пожизненной ренты. Стороны договора. Условия договора пожизненной ренты: предмет, срок, цена. Прекращение договора. Существенное нарушение договора плательщиком ренты как основание к его прекращению .

Договор пожизненного содержания с иждивением. Особенности субъектного состава, предмета и срока договора. Особенности прекращения договора пожизненного содержания с иждивением по сравнению с прекращением обязательства пожизненной ренты.

### **Тема 23. Договор аренды. Виды договора аренды. Договоры финансовой аренды (лизинг), социального и коммерческого найма жилых помещений**

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование.

Понятие договора аренды и его цель. Форма и порядок заключения договора аренды. Условия договора аренды, особенности предмета договора. Права и обязанности сторон по договору аренды. Юридическая судьба плодов и доходов от использования арендованного имущества. Судьба делимых и неделимых улучшений, произведенных арендатором. Субаренда. Основания прекращения договора аренды. Право арендатора на возобновление договора аренды .

Отдельные виды договоров аренды и их особенности. Договор проката, особенности субъектного состава, содержания договора, ответственности сторон. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа, особенности содержания, отличия от договора фрахтования.

Договор аренды зданий и сооружений. Особенности предмета. Форма, срок, арендная плата. Требование о государственной регистрации договора аренды зданий и сооружений и последствия его несоблюдения.

Особенности договора аренды предприятия.

Договор финансовой аренды (лизинга). Правовое регулирование лизинговых отношений. Специфика предмета лизинга. Виды лизинга. Особенности договора лизинга по сравнению с другими видами аренды. Выбор продавца имущества, передаваемого в лизинг. Ответственность сторон. Расторжение договора лизинга.



Жилищное законодательство, тенденции его развития. Жилищный фонд социального использования. Договор социального найма жилого помещения: общая характеристика, форма и порядок заключения. Предмет договора социального найма. Бессрочность договора социального найма и особенности установления платы за наем. Права и обязанности нанимателей. Права членов семьи нанимателя. Временные жильцы. Основания расторжения договора социального найма. Выселение из жилых помещений, занимаемых по договору социального найма.

Договор коммерческого найма: форма, особенности заключения, субъектный состав. Срок в договоре коммерческого найма жилых помещений. Права и обязанности сторон договора. Изменение и расторжение договора.

## **Раздел VIII. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ**

### **Тема 24. Договор подряда. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательских работ**

Общие положения об обязательствах по выполнению работ. Понятие и виды обязательств по выполнению работ. Отграничение обязательств по выполнению работ от смежных отношений.

Понятие и признаки договора подряда. Стороны договора подряда. Система генерального подряда. Множественность лиц в договоре подряда.

Условия договора подряда, особенности предмета договора. Права и обязанности подрядчика. Информационная обязанность подрядчика. Распределение рисков. Права и обязанности заказчика.

Ответственность по договору подряда.

Отдельные разновидности договора подряда. Бытовой подряд: особенности правового регулирования, дополнительные гарантии прав заказчиков как потребителей.

Понятие и признаки договора строительного подряда. Оформление договора. Техническая документация, ее гражданско-правовое значение. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей при строительном подряде. Условия договора: предмет, цена, срок договора. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. Условие о страховании и иные условия договора строительного подряда.

Контроль заказчика за выполнением работ, его пределы. Исполнение договора. Сдача-приемка объекта. Особенности содержания и исполнения договоров на строительство объектов «под ключ». Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Договор на производство подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, заключение, содержание и исполнение.

### **Тема 25. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

Понятие и правовая природа договора на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Стороны, права и обязанности исполнителя и заказчика. Конфиденциальность сведений,

составляющих предмет договора. Последствия невозможности достижения результатов работ. Ответственность сторон .

## **Раздел IX. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ**

### **Тема 26. Договор возмездного оказания услуг. Транспортные договоры**

Общие положения об обязательствах по оказанию услуг. Понятие и правовая природа услуги.

Договор возмездного оказания услуг. Понятие и общая характеристика договора возмездного оказания услуг. Содержание договора возмездного оказания услуг. Ответственность сторон. Применение законодательства о защите прав потребителей к отношениям по оказанию услуг. Оказание юридических услуг .

Общие положения о транспортных обязательствах. Понятие обязательства перевозки и его соотношение с иными транспортными обязательствами.

Организационные предпосылки заключения договора перевозки. Виды договоров перевозки. Разовый договор и договор об организации перевозок. Договор перевозки груза и договор перевозки пассажира. Договор перевозки по линейному коносаменту и договор фрахтования .

Договор перевозки грузов, особенности. Форма договора перевозки грузов и порядок его заключения. Перевозочные документы в различных видах транспорта. Коносамент как товарораспорядительная ценная бумага. Субъекты обязательства по грузовой перевозке. Правовое положение грузополучателя.

Особенности перевозки грузов в прямом смешанном сообщении.

Права и обязанности субъектов договора грузовой перевозки и грузополучателя. Ответственность за нарушение обязательств при грузовой перевозке. Особенности ответственности перевозчика: порядок привлечения к ответственности, основания, ограничения размера ответственности. Порядок предъявления претензий и исков по договору грузовой перевозки .

Договор перевозки пассажиров и багажа. Общая характеристика, порядок заключения, виды, права и обязанности сторон. Ответственность сторон по договору перевозки пассажира и багажа.

### **Тема 27. Договор хранения**

Хранение как разновидность обязательств по оказанию услуг.

Договор хранения, понятие, общая характеристика. Хранение с обезличением вещей. Особенности заключения и оформления договора хранения. Особенности предмета договора, срок договора. Основные права и обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Профессиональное и бытовое хранение.

Договор складского хранения (хранения на товарном складе). Складские документы и права их держателей .

Отдельные виды хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, банковских организациях, в камерах хранения, гардеробах и в гостиницах. Судебный и договорный секвестр.

### **Тема 28. Доверительное управление имуществом. Договоры поручения, комиссии, агентирования**

Понятие и правовая природа договора доверительного управления

имуществом. Объекты доверительного управления имуществом. Субъекты правоотношения по доверительному управлению имуществом. Оформление доверительного управления и сделок с имуществом, находящимся в доверительном управлении. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении .

Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Особенности отдельных видов договоров доверительного управления. Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление имущественными правами. Доверительное управление недвижимым имуществом. Обязательства по доверительному управлению имуществом, возникающие в силу закона.

Договоры об оказании посреднических услуг в системе обязательств.

Понятие договора поручения. Стороны договора поручения. Форма договора поручения. Доверенность на совершение действий поверенным. Предмет договора поручения. Содержание и исполнение договора поручения. Отчет поверенного. Основания прекращения договора поручения.

Действия в чужом интересе без поручения . Заключение сделки в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий по предотвращению опасности (спасанию) личности или чужого имущества.

Понятие, сущность и виды договора комиссии. Отличия договоров комиссии и поручения. Стороны договора комиссии. Субкомиссия. Права и обязанности комиссионера и комитента. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии.

Понятие агентского договора. Место агентского договора среди договоров об оказании посреднических услуг. Ограничения прав принципала и агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора.

## **Раздел X. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ В ПОЛЬЗОВАНИЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ**

### **Тема 29. Договор коммерческой концессии**

Понятие и общая характеристика договора коммерческой концессии (франчайзинг). Форма и порядок заключения договора. Последствия несоблюдения требования о государственной регистрации договора. Коммерческая субконцессия. Права и обязанности правообладателя и пользователя. Ограничения прав сторон по договору. Ответственность. Сохранение договора в силе при перемене сторон. Прекращение договора.

## **Раздел XI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ОКАЗАНИЮ ФИНАНСОВЫХ УСЛУГ**

### **Тема 30. Обязательства по страхованию. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)**

Понятие и значение страхования. Правовое регулирование страхования.

Страховое правоотношение (обязательство). Виды страховых обязательств. Возникновение страхового обязательства. Страховой интерес. Исполнение страхового обязательства. Страховой взнос. Страховой случай. Страховая оценка. Определение страхового возмещения.

Добровольное имущественное страхование. Договор страхования: форма и порядок заключения, существенные условия. Имущественное страхование.

Страхование ответственности . Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры морского страхования.

Договоры личного страхования, их содержание и виды.

Обязательное государственное страхование. Медицинское страхование. Иные виды обязательного страхования.

Взаимное страхование. Сострахование и перестрахование.

Договор займа, понятие и правовая природа. Стороны. Предмет договора займа, его особенности . Содержание договора займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату займа. Оспаривание займа по безденежности.

Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор, его соотношение с договором займа. Особенности субъектного состава, существенные условия кредитного договора.

Обязательства по договору товарного кредита. Правовая природа коммерческого кредита.

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии. Участники отношений факторинга и их гражданско-правовое положение. Содержание и исполнение договора факторинга.

### **Тема 31. Обязательства в сфере банковского обслуживания. Договор банковского вклада и договор банковского счета. Расчеты**

Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг. Правовое регулирование отношений в сфере банковского обслуживания.

Договор банковского вклада, его правовая природа, отличия от займа и хранения. Стороны договора. Виды банковских вкладов и их оформление. Сберегательный и депозитный сертификаты . Сберегательная книжка. Вклады в пользу третьих лиц. Условия договора банковского вклада. Особенности ответственности сторон. Страхование вкладов граждан.

Договор банковского счета, общая характеристика. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Порядок заключения и оформления договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Операции банков с банковскими счетами. Списание денежных средств с банковского счета. Приостановление операций по счету. Основания прекращения договора банковского счета.

Отдельные виды договоров банковского счета. Особенности правового режима корреспондентских и других счетов банков.

Банковская тайна. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка в сфере банковского обслуживания.

Наличные и безналичные расчеты. Обязательства в сфере безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов и их гражданско-правовое регулирование. Субъекты правоотношений при безналичных расчетах.

Обязательства, возникающие при расчетах платежными поручениями. Обязательства, возникающие при расчетах по аккредитиву. Использование аккредитивной формы расчетов в международном обороте. Виды ак-

кредитивов: отзывный и безотзывный аккредитив; подтвержденный аккредитив. Исполнение аккредитива. Ответственность исполняющего банка.

Обязательства, возникающие при расчетах по инкассо.

Обязательства, возникающие при расчетах чеками. Гарантии платежа по чеку. Последствия неоплаты чека. Ответственность авалистов и индоссантов.

## **Раздел XII. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ИЗ МНОГОСТОРОННИХ СДЕЛОК)**

### **Тема 32. Договор простого товарищества (о совместной деятельности) и учредительный договор**

Понятие договора простого товарищества, его отличия от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества.

Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества; ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество.

Отличия учредительного договора от договора простого товарищества. Учредительный договор как учредительный документ, его заключение и содержание. Виды учредительных договоров.

## **Раздел XIII. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЗ ОДНОСТОРОННИХ ДЕЙСТВИЙ (СДЕЛОК)**

### **Тема 33. Обязательства из публичного обещания награды, конкурса.**

#### **Игры и пари**

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий (сделок), их отличие от других обязательств.

Публичное обещание награды. Содержание и исполнение обязательства, возникающего из публичного обещания награды.

Понятие публичного конкурса. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса.

Проведение игр и пари. Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению. Особенности защиты прав участников алеаторных сделок.

## **Раздел XIV. ВНЕДОГОВОРНЫЕ (ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫЕ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

### **Тема 34. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда, неосновательного обогащения**

Понятие и виды внедоговорных обязательств.

Понятие и правовая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда. Условия привлечения к гражданско-правовой ответственности за причинение вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда.

Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред,

причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Особенность возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину. Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Ответственность при совместном причинении вреда несколькими лицами. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.

Компенсация морального вреда. Субъекты права на компенсацию морального вреда. Основания, форма и размер компенсации морального вреда.

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательного обогащения), их отличия от иных внедоговорных обязательств.

Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения. Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества или при возмещении его стоимости .

Сфера применения обязательств из неосновательного обогащения.

## **Раздел XV. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТНОШЕНИЙ В СФЕРЕ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПРАВО (ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ)**

### **Тема 35. Авторское право и смежные права. Патентное право. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и иные охраняемые результаты интеллектуальной деятельности**

Понятие авторского права. Международные конвенции в сфере авторского права, их применение. Признаки объекта авторского права. Виды охраняемых произведений. Результаты интеллектуальной деятельности, на которые не распространяются нормы авторского права.

Субъекты авторского права. Граждане и юридические лица как субъекты авторского права. Соавторство. Охрана произведений иностранных авторов. Наследники как субъекты авторских прав. Личные неимущественные права авторов. Имущественные (исключительные) права авторов. Коллективное управление имущественными правами авторов. Срок действия авторского права. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.

Понятие авторского договора. Виды авторских договоров. Договор об отчуждении исключительного права на произведение, лицензионный договор о предоставлении права использования произведения. Особые условия издательского лицензионного договора. Особенности авторского договора заказа .

Условия авторского договора. Ответственность сторон по авторскому договору.

Понятие смежных прав. Виды смежных прав. Права обладателей смежных прав и срок их действия. Защита авторских и смежных прав. Формы и способы защиты авторских и смежных прав.

Понятие патентного права. Виды объектов патентного права. Право на

изобретение, полезную модель и промышленный образец. Отличия объектов патентного права от иных объектов интеллектуальной собственности .

Субъекты патентного права. Авторы изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Патентообладатели. Федеральный фонд изобретателей России. Патентные поверенные.

Оформление патентных прав. Составление и подача заявки. Формальная экспертиза заявки и экспертиза по существу. Выдача патента. Оформление патентных прав на изобретения и промышленные образцы, созданные до введения в действие Части 4 Гражданского кодекса РФ.

Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Содержание патентных прав. Договор об отчуждении исключительного права и лицензионный договор. Обязанности патентообладателя. Прекращение действия патента. Защита прав авторов и патентообладателей.

Понятие и содержание фирменного наименования. Исключительное право юридического лица на фирменное наименование. Право на фирменное наименование и право на коммерческое обозначение, их соотношение .

Понятие и виды товарных знаков (знаков обслуживания). Обозначения, не являющиеся товарными знаками. Оформление прав на товарный знак. Конвенционный приоритет. Исключительное право на товарный знак.

Гражданско-правовая охрана наименования места происхождения товара.

Гражданско-правовая ответственность за незаконное использование товарного знака и наименования места происхождения товара.

Правовая охрана селекционных достижений. Особенности правовой охраны секретов производства (ноу-хау) и топологий интегральных микросхем. Право на использование результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии.

## **Раздел XVI. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО**

### **Тема 36. Наследственное право.**

#### **Наследование по закону и завещанию**

Понятие наследственного права. Наследование как универсальное правопреемство. Место и время открытия наследства .

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Свобода завещания. Форма завещания. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным. Закрытое завещание. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Содержание завещания. Специальные распоряжения завещателя. Завещательный отказ.

Круг наследников по закону. Наследование по праву представления. Наследование в порядке наследственной трансмиссии. Особенности наследования предметов обычной домашней обстановки. Преимущественные права при наследовании.

Принятие наследства и отказ от наследства. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

Вопросы на самостоятельное изучение

#### **5. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.**

Самостоятельная работа студентов направлена как на самостоятельное изучение отдельных тем рабочей программы.

Основными видами самостоятельной работы являются: изучение нормативно-правовых актов и комментариев к ним, выполнение домашних заданий и контрольных работ, подготовка материалов по темам пропущенных занятий, прослушивание аудиозаписей, подготовка устных выступлений на отдельные темы.

### **Перечень учебно-методического обеспечения СРС:**

1. Тестовые задания
2. Вопросы для самоконтроля знаний
3. Темы для самостоятельного изучения
4. Темы докладов, сообщений
5. Практические задания, в том числе: перечень тем для проведения круглого стола, дискуссии, полемики диспута, дебатов.

При самостоятельной работе по подготовке к практическим занятиям, написанию реферата, самостоятельному изучению отдельных вопросов программы курса, студенту необходимо обязательно использовать не только основную литературу, но и дополнительную рекомендованную литературу, рекомендованные сайты Интернет-ресурсов, а так же ресурсы электронной библиотеки

## **6. Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации**

### **6.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы**

В соответствии с рабочей программой учебной дисциплины «Гражданское право» процесс изучения дисциплины направлен на формирование общекультурных и профессиональных компетенций, приведенных в

Перечень компетенций, формируемые дисциплиной

Наименование компетенции	Код компетенции
Способен повышать уровень своей профессиональной компетентности	ОПК-6
Способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	ПК-4

### **Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования**

Паспорт компетенции ОПК-6: Способен повышать уровень своей профессиональной компетентности

	Уровни формирования компетенций		
	Пороговый	Продвинутый	Высокий



<b>Гражданское право</b>	<b>Знать:</b> - Гражданский кодекс РФ и другие федеральные законы, регулирующие гражданско-правовые отношения	<b>Знать:</b> - основные правовые категории российского гражданского права, в том числе обладать теоретическими знаниями о предмете и методе гражданско-правового регулирования общественных отношений	<b>Знать:</b> - Пределы и особенности осуществления гражданских прав, формы и способы их защиты; общие и специальные положения о субъектах гражданских правоотношений, виды вещных прав, обязательств, вопросы наследственного и авторского права
	<b>Уметь:</b> - юридически грамотно избрать положения закона, подлежащие применению к соответствующим гражданско-правовым отношениям;	<b>Уметь:</b> - анализировать, комментировать нормы гражданского права; анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданско-правовых отношений;; разрабатывать документы гражданско-правового характера.; давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам гражданско-правовых отношений	<b>Уметь:</b> Юридически грамотно применять нормы законы к различным гражданско-правовым отношениям, в том числе давать перспективу развития этих отношений.
	<b>Владеть:</b> способностью толкования новаций в области гражданского права	<b>Владеть:</b> - Способностью анализировать проблемы гражданского права	<b>Владеть:</b> - Способностью анализа проблем в области гражданского законодательства как теоритического, так и практического характера, предлагает пути их разрешения

Паспорт компетенции ПК- 4: способен принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации;

	<b>Уровни формирования компетенций</b>		
	<b>Пороговый</b>	<b>Продвинутый</b>	<b>Высокий</b>

<b>Гражданское право</b>	<b>Знать:</b> - о значении юридических решений в гражданско-правовой деятельности	<b>Знать:</b> - нормативные правовые акты, относящиеся к источникам гражданского права, ориентироваться в них	<b>Знать:</b> - нормативные правовые акты, относящиеся к источникам гражданского права, анализировать и обобщать их положения
	<b>Уметь:</b> - анализировать правовые явления, юридические факты, нормы, правоотношения в сфере гражданско-правового регулирования	<b>Уметь:</b> - принимать юридически-значимые решения в рамках основных видов гражданских правоотношений	<b>Уметь:</b> - применять результаты анализа для разрешения конкретных практических ситуаций
	<b>Владеть:</b> - терминологией гражданского права	<b>Владеть:</b> - навыками анализа действий субъектов гражданского права и юридически значимых событий	<b>Владеть:</b> - навыками работы с правовыми актами в области гражданского права

### **6.3. Типовые контрольные задания (тесты), необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы.**

Промежуточная аттестация по дисциплине - это форма контроля, проводимая по завершении изучения дисциплины в семестре.

Формой контроля знаний студентов являются зачеты и экзамены, в ходе которых оценивается уровень теоретических знаний и навыки решения практических задач.

#### **Вопросы для подготовки к экзаменам**

##### **Общая часть**

1. Гражданское право как отрасль частного права. Отграничение гражданского права от других отраслей.
2. Предмет гражданско-правового регулирования.
3. Метод гражданско-правового регулирования.
4. Принципы гражданско-правового регулирования.
5. Функции гражданского права.
6. Система гражданского права как отрасли права.
7. Понятие и виды источников гражданского права.
8. Применение обычая как источника гражданского права. Роль актов высших судебных органов в регулировании гражданско-правовых отношений.

9. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.
10. Понятие, специфика и элементы гражданского правоотношения.
11. Виды гражданских правоотношений.
12. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
13. Гражданская правоспособность физического лица.
14. Гражданская дееспособность несовершеннолетних.
15. Ограничение дееспособности граждан и признание гражданина недееспособным.
16. Индивидуализация физического лица. Акты гражданского состояния.
17. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим: основания и последствия.
18. Опекa и попечительство.
19. Понятие и признаки юридического лица. Классификации юридических лиц.
20. Сущность юридического лица. Теории юридического лица.
21. Гражданская правосубъектность юридического лица. Органы юридического лица.
22. Создание юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц.
23. Реорганизация: понятие, виды, правопреемство.
24. Ликвидация юридических лиц: основания проведения и порядок.
25. Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие, процедура, последствия.
26. Филиалы и представительства юридического лица.
27. Общая характеристика хозяйственных товариществ и обществ: понятие, формы, участники, их права и обязанности, вклады, преобразование.
28. Полное товарищество: понятие, управление и ведение дел.
29. Товарищество на вере: понятие, положение и ответственность полных товарищей, положение вкладчиков, управление и ведение дел.
30. Общество с ограниченной ответственностью: понятие, участники, уставный капитал, переход доли в уставном капитале к другому лицу, управление.
31. Акционерные общества: понятие, формы, уставный капитал, увеличение и уменьшение уставного капитала.
32. Производственный кооператив: понятие, права, обязанности и ответственность членов, порядок образования, имущество, управление, передача пая.
33. Унитарные предприятия: понятие, виды, порядок управления, права на имущество.
34. Потребительский кооператив: понятие, виды, права, обязанности и ответственность членов.

35. Некоммерческие организации: понятие и признаки, виды.
36. Понятие и виды публичных субъектов в гражданском праве.
37. Гражданская правосубъектность публично-правовых образований.
38. Особенности участия публичных субъектов в отдельных гражданских правоотношениях.
39. Понятие и виды объектов гражданских прав.
40. Вещи как объекты гражданских прав: понятие и виды.
41. Понятие и виды ценных бумаг. Деньги как объект гражданских прав.
42. Вексель (понятие, виды, обязательные реквизиты).
43. Интеллектуальная собственность как объект гражданских прав.
44. Сделки: понятие, признаки, значение.
45. Виды сделок.
46. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки.
47. Условия действительности сделок.
48. Понятие и сущность недействительности сделок. Виды недействительности.
49. Ничтожные сделки: понятие и виды.
50. Оспоримые сделки: понятие и виды.
51. Последствия недействительности сделок.
52. Понятие представительства в гражданском праве. Отличие от сходных правоотношений. Виды представительства.
53. Понятие и виды доверенности, срок действия доверенности, передоверие, прекращение доверенности.
54. Понятие, принципы и способы осуществления субъективных гражданских прав.
55. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
56. Формы и способы защиты гражданских прав.
57. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.
58. Исковая давность: природа, значение, виды сроков ИД, правила применения.
59. Приостановление, перерыв и восстановление течения сроков исковой давности.
60. Понятие и виды нематериальных благ.
61. Защита нематериальных благ.
62. Понятие и виды вещных прав.
63. Понятие и содержание субъективного права собственности.
64. Первоначальные основания возникновения права собственности.
65. Производные основания возникновения права собственности.
66. Момент возникновения права собственности.
67. Система оснований прекращения права собственности.
68. Частная собственность: субъекты, объекты, основания возникновения.

69. Государственная и муниципальная собственность: субъекты, объекты, основания возникновения.
70. Понятие и виды общей собственности.
71. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.
72. Понятие и виды общей совместной собственности.
73. Понятие и содержание права хозяйственного ведения.
74. Понятие и содержание права оперативного управления.
75. Система вещных прав на землю.
76. Понятие и виды сервитутов.
77. Способы охраны и защиты права собственности и иных вещных прав.
78. Условия предъявления и удовлетворения виндикационного иска.
79. Негаторный иск. Последствия прекращения права собственности в силу закона.
80. Понятие и значение обязательства.
81. Субъекты обязательственных правоотношений.
82. Множественность лиц в обязательстве.
83. Основания возникновения обязательств.
84. Система обязательств.
85. Принципы исполнения обязательств.
86. Субъекты исполнения обязательств.
87. Перемена лиц в обязательстве.
88. Место исполнения обязательства.
89. Срок исполнения обязательства.
90. Способ исполнения обязательства.
91. Понятие обеспечения исполнения обязательств. Система способов обеспечения исполнения.
92. Понятие, функции и виды неустойки.
93. Задаток. Отличие от аванса.
94. Понятие, основание возникновения и виды залога. Правовая природа залога.
95. Особенности ипотеки, залога товаров в обороте, залога вещей в ломбарде.
96. Понятие и функции удержания, его правомерность.
97. Возникновение и прекращение отношений поручительства. Ответственность поручителя.
98. Особенности банковской гарантии.
99. Основания прекращения обязательств.
100. Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности. Основание гражданско-правовой ответственности. Виды и формы.
101. Понятие вреда. Противоправность как условие гражданско-правовой ответственности.
102. Причинная связь и вина.
103. Понятие и функции договора. Классификация договоров.

104. Принцип свободы договора.
105. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор.
106. Существенные и иные условия договора.
107. Оферта и акцепт.
108. Изменение и расторжение договора.

### **Особенная часть**

1. Договор купли-продажи. Понятие, виды. Соотношение с договором поставки.
2. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Ответственность продавца за нарушение условия о качестве.
3. Передача товаров по договору купли-продажи. Момент передачи. Переход риска случайной гибели.
4. Цена товара и порядок расчетов в договоре купли-продажи. Оплата товаров в рассрочку и в кредит.
5. Особенности договора розничной купли-продажи (порядок заключения договора, ответственность за ненадлежащее качество товара).
6. Договор контрактации (понятие, субъекты, предмет, содержание).<sup>53</sup>
7. Договор поставки (источники регулирования, особенности заключения договора, права и обязанности сторон, ответственность).
8. Поставка товара для государственных нужд (порядок заключения государственного контракта).
9. Договор энергоснабжения как разновидность договора купли-продажи (права и обязанности сторон, особенности заключения, изменения и расторжения).
10. Особенности договора купли-продажи жилых помещений.
11. Особенности договора продажи предприятий (предмет договора, форма, права и обязанности сторон).
12. Договор мены (понятие, содержание).
13. Договор постоянной ренты.
14. Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.
15. Договор дарения. Ограничения, запрещающие дарение.
16. Договор аренды (понятие, содержание и виды).
17. Аренда зданий, сооружений (понятие, форма, содержание).
18. Договор финансовой аренды (понятие и особенности договора).
19. Права и обязанности сторон).
20. Договор подряда (понятие и виды, область применения, права и обязанности сторон, их ответственность).
21. Договор проката (особенности, сроки, арендная плата).
22. Особенности договоров подряда на выполнение работ для государственных нужд.
23. Особенности договоров бытового подряда. Ответственность подрядчика.

24. Особенности договора строительного подряда (предмет, распределение рисков, инженерная фирма и ее функции, сдача-приемка работ).
25. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
26. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно конструкторских и технологических работ.
27. Основания и порядок прекращения договора поручения.
28. Договор комиссии и договор поручения (сравнительный анализ, ответственность сторон по этим договорам).
29. Агентский договор.
30. Договор коммерческой концессии.
31. Договор возмездного оказания услуг.
32. Договор доверительного управления имуществом. Права и обязанности доверительного управляющего.
33. Договор транспортной экспедиции (понятие, соотношение с другими договорами).
34. Договор перевозки (понятие и виды).
35. Договор перевозки пассажиров и багажа. Ответственность перевозчика.
36. Обязанности сторон по договору перевозки грузов. Ответственность перевозчика по договору перевозки грузов.
37. Общая и частная авария при морских перевозках и перевозках по внутренним водным путям.
38. Договор займа и кредитный договор (сравнительный анализ).
39. Договор банковского вклада (понятие, форма, содержание).
40. Договор банковского счета.
41. Формы безналичных расчетов.
42. Аккредитив и его виды.
43. Понятие и реквизиты чека. Особенности расчетов чеками.
44. Понятие и реквизиты платежного поручения. Расчеты платежными поручениями.
45. Финансирование под уступку денежного требования.
46. Договор ссуды. Права, обязанности и ответственность сторон.
47. Договор имущественного страхования.
48. Договор страхования гражданско-правовой ответственности.
49. Договор личного страхования. Виды личного страхования.
50. Обязательное страхование.
51. Специальные виды хранения.
52. Договор складского хранения.
53. Складское свидетельство и его виды.
54. Договор простого товарищества (понятие, права и обязанности сторон).
55. Виды обязательств из односторонних действий.
56. Деятельность в чужом интересе без поручения.
57. Обязательства, возникающие при публичном конкурсе.
58. Публичное обещание награды.
59. Понятие и содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
60. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товара,

- работ, услуг (субъекты, объекты и основания ответственности).
61. Понятие источника повышенной опасности.
  62. Субъекты ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность.
  63. Субъекты права на возмещение вреда, причиненного смертью кормилица.
  64. Объем возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
  65. Основания и субъект ответственности за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания предварительного следствия, прокуратуры и суда.
  66. Компенсация морального вреда.
  67. Игры и пари.
  68. Понятие и содержание обязательств вследствие неосновательного обогащения.
  69. Понятие наследования по закону. Очередность призвания к наследованию.
  70. Завещание и его форма.
  71. Свобода завещания и ее пределы.
  72. Наследование по праву представления.
  73. Наследственная трансмиссия.
  74. Завещательный отказ.
  75. Необходимые наследники. Обязательная доля в наследстве.
  76. Особенности наследования земельных участков.
  77. Закрытое завещание и завещание, составленное при чрезвычайных обстоятельствах.
  78. Время и место открытия наследства.
  79. Недостойные наследники.
  80. Субъекты авторского права.
  81. Общая характеристика и виды смежных прав.
  82. Объекты авторского права.
  83. Личные неимущественные и имущественные (исключительные) права автора произведения науки, литературы, искусства.
  84. Виды объектов патентного права.
  85. Правовая охрана изобретений.
  86. Субъекты патентного права.
  87. Правовая охрана товарного знака.
  88. Firmenное наименование и коммерческое обозначение как объекты интеллектуальных прав.

#### **6.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций**

	Уровень	Описание уровня	Оценка
--	---------	-----------------	--------



<b>А</b>	Недопустимый	не выполняет требования критерия по знанию	2	Не зачтено
	Пороговый	выполняет требования критерия по знанию только после подсказки преподавателя	3	зачтено
	Продвинутый	выполняет требования критерия по знанию с незначительными пробелами	4	
	Высокий	полностью выполняет требования критерия по знанию	5	
<b>В</b>	Недопустимый	не выполняет требования критерия по интеллектуальным навыкам	2	Не зачтено
	Пороговый	выполняет требования интеллектуальным навыкам только после подсказки преподавателя	3	зачтено
	Продвинутый	выполняет требования критерия по интеллектуальным навыкам с незначительными пробелами	4	
	Высокий	полностью выполняет требования критерия по интеллектуальным навыкам	5	
<b>С</b>	Недопустимый	не выполняет требования критерия по практическим навыкам	2	Не зачтено
	Пороговый	способен выполнить требования критерия практическим навыкам только после подсказки преподавателя	3	зачтено
	Продвинутый	выполняет требования критерия по практическим навыкам с незначительными пробелами	4	
	Высокий	полностью выполняет требования критерия	5	

Оценка «2» за сформированность компетенции выставляется, если хотя бы один показатель оценен на уровне «недопустимый». В иных случаях оценка за сформированность компетенции рассчитывается как сумма всех баллов по каждому показателю, деленная на число показателей.

Оценка за промежуточную аттестацию «2» (не зачтено) выставляется, если хотя бы одна из компетенций оценена в 2 балла.

В иных случаях оценка за промежуточную аттестацию рассчитывается как сумма всех баллов за каждую компетенцию, деленная на число компетенций и приведенная к целочисленному значению.

## 7. Перечень основной и дополнительной литературы

Конституция Российской Федерации" принята всенародным голосованием 12.12.1993 с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 г. № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ

Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая: федеральный закон от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1994. – № 32. – Ст. 3301 (в посл.изменениями и дополнениями ).

Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая: федеральный закон от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1996. – № 5. – Ст. 410 (в посл.изменениями и дополнениями ).

Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья: федеральный закон от 26 ноября 2001 года № 146-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2001. – № 49, ст. 4552 (в посл.изменениями и дополнениями ).

Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть Четвертая 18.12.2006 г. № 230-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2006. – № 5. – Ст. 410 (в посл.изменениями и дополнениями ).

Федеральный закон РФ от 12.01.96 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» // Собрание законодательства Российской Федерации –1996. – № 3. – Ст. 145. (в посл.изменениями и дополнениями ).

Федеральный закон РФ от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // Собрание законодательства Российской Федерации –.2001. – № 33 (часть 1). – Ст. 3431. (в посл.изменениями и дополнениями ).

Закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» //Российская газета от 7 апреля 1992 г. (в посл.изменениями и дополнениями ).

Федеральный закон РФ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» // Собрание законодательства Российской Федерации –.2002. – № 43 ст. 4190(в посл.изменениями и дополнениями ).

Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ. //Собрание законодательства Российской Федерации – 1997 г. – N 30 – ст. 3594 (в посл.изменениями и дополнениями ).

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 февраля 1995 г. № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 1995. – № 5.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 6, Пленума ВАС РФ № 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 1996. – № 9, 1997. – № 5.

*А) Основная литература*

1. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том 1. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник / В. А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 622 с.
2. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том II. Общая часть в 2 кн. Книга 1. Лица, блага : учебник / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 453 с.
3. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общ. ред. А. Я. Рыженкова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 394 с.

**4. Электронная библиотека,**

**IPRbooks – Электронная библиотечная система, сайт в сети Интернет [www.iprbookshop.ru](http://www.iprbookshop.ru)**

*Б) Дополнительная литература*

- Анисимов А. П., Рыженков А. Я., Чаркин С. А./под общ. ред. А. Я. Рыженкова  
Гражданское право Особая часть: учебник/. – М.: Юрайт, 2014. 703 – с.
- Дерюгина Т.В., Белова О.А., Белоножкин А.Ю., Гончарова А.В., Иваненко А.В., Кагальницкова Н.В., Квициния Н.В., Маликов Е.Ю., Мережкина М.С., Саврасова В.А. Гражданское право : учебник в 4 Ч. Часть 1 Т.1 / Под. ред. Т.В. Дерюгина, Е.Ю. Маликов Зерцало/. – М.: 2015. 400 – с.

**8. Программное обеспечение (комплект лицензионного программного обеспечения)**

Для повышения качества подготовки и оценки полученных знаний часть семинарских занятий планируется проводить в компьютерном классе с использованием компонентов Microsoft Office 2007, 2008, 2010: Word, Excel, Access, PowerPoint, Visio и т.д.

**9. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы**

1. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее сеть «Интернет») необходимых для освоения дисциплины (модуля):  
1. сайт Президента Российской Федерации 1/ [www-президент.рф](http://www-президент.рф)

- 2.сайт Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации [www.council.gov.ru](http://www.council.gov.ru)
- 3.сайт Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации [www.duma.gov.ru](http://www.duma.gov.ru)
- 4.сайт Правительства Российской Федерации [www.правительство.рф](http://www.правительство.рф)
- 5.сайт Конституционного Суда Российской Федерации [www.ksrf.ru](http://www.ksrf.ru)
- 6.сайт Верховного Суда Российской Федерации [www.vsrfl.ru](http://www.vsrfl.ru)
- 7.сайт Уполномоченного по правам человека в Российской Федерации [www.ombudsmanrf.ru](http://www.ombudsmanrf.ru) сайт Центрального Банка Российской Федерации [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)
- 8.сайт Центральной Избирательной комиссии Российской Федерации [www.cikrf.ru](http://www.cikrf.ru) сайт Счетной палаты Российской Федерации [www.ach.gov.ru](http://www.ach.gov.ru)
- 9.сайт Генеральной Прокуратуры Российской Федерации [www.genproc.gov.ru](http://www.genproc.gov.ru)
- 10.[www.edu.ru](http://www.edu.ru) - Федеральный портал «российское образование»
- 11.<http://window.edu.ru> - Федеральный портал Единое окно доступа к информационным ресурсам;
12. <http://ibooks.ru> - Электронно-библиотечная система
- 13.[www.rusneb.ru](http://www.rusneb.ru) - Национальная электронная библиотека
- 14.<http://pravo.gov.ru> - официальный интернет-портал правовой информации
- 15.Российская государственная публичная библиотека <http://elibrary.rsl.ru/>
- 16.IPRbooks – Электронная библиотечная система, сайт в сети Интернет [www.iprbookshop.ru](http://www.iprbookshop.ru)
- 17.Электронная библиотека издательство «ЮРАЙТ» [www.biblio-online.ru](http://www.biblio-online.ru)
- 18.СПС «КонсультантПлюс»: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) - Справочная правовая система«Консультант Плюс»
- 19.СПС «Гарант»: [www.garant.ru](http://www.garant.ru) - Справочно-Правовая Система
- 20..Официальный Интернет-портал правовой информации: Государственная система правовой информации. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru).

## **10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине**

Материально-техническое обеспечение дисциплины

При реализации образовательной программы по направлению подготовки **40.03.01 «ЮРИСПРУДЕНЦИЯ»** необходимо использовать следующие компоненты материально-технической базы Института для изучения дисциплины Аудиторный фонд.

1. Материально-технический фонд.

## 2. Библиотечный фонд.

Аудиторный фонд Института предлагает обустроенные аудитории для проведения лекционных занятий, практических занятий. Они оснащены столами, стульями, досками, техническим оборудованием.

Материально-технический фонд Института располагает проведением лекционных и практических занятий.

Проведение лекций обеспечено наличием мультимедийного проектора, ноутбука, экрана для демонстраций, мультимедийных презентаций, разработанных в программе PowerPoint.

Материально-техническое обеспечение **практических /семинарских занятий** отображено в таблице.

### **Очно-заочная / Заочная форма обучения:**

Оборудование
аудитория для семинарских (практических) занятий: компьютерный класс Для семинаров: аудитории или читальный зал библиотеки, оборудованные учебной мебелью, компьютерами, имеющими выход в Интернет и необходимый комплект программного обеспечения, а также видеопроекторное оборудование для презентаций.

Библиотечный фонд Института обеспечивает доступ каждого обучающегося к базам данных, формируемым по полному перечню дисциплин.

Во время самостоятельной подготовки обучающиеся обеспечены доступом к сети Интернет.

Библиотечный фонд укомплектован печатными и/или электронными изданиями основной и дополнительной учебной литературы, изданными за последние 5 лет.